

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Tid: 2007-07-21 kl 14.00—16.00

Plats: Hamnen Boviken

Närvarande: Enligt separat förteckning och styrelsen

Ordförande Hans Forsslund hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

§ 1. Ordförande för stämman.

Till ordförande för stämman valdes Hans Forsslund.

§ 2. Sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Lena Persson

§ 3. Justeringsmän

Till att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Paul Isaksson och Sven-Olov Österdahl.

Protokolljustering sker genom att sekreteraren tar kontakt med justerarna inom 14 dagar efter stämman.

§ 4. Styrelsens verksamhetsberättelse 2006-07-01—2007-06-30, ekonomirapport för tiden 2006-01-01—12-31 samt rapporten 2004-07-01—2005-12-31 som beslutades vid förra stämman att den skulle redovisas i år eftersom det fanns felaktigheter som nu har rättats till samt revisorernas berättelse.

- **Hans Åkermark läste upp verksamhetsberättelsen.**

Efter att verksamhetsberättelsen lästs upp, ställdes det några frågor.

- Fråga från Paul Isaksson: Angående vägsaltets förvaring.
- Svar från Hans Åkermark: Saltet förvarades inomhus i boden vid tennisbanan viss tid på året för att det inte skulle förstöras. Det inköpta saltet är fortfarande i bra skick.
- Fråga från Magnus Lindmark: Hur får medlemmarna reda på när det är "Pubafton".
- Svar från festkommittén Ingrid Barling-Hedberg: Det kommer att anslås bl.a. vid postlådestoppen och det kommer nog bli med kort varsel p g a hur vädret ser ut.
- Fråga från Paul Isaksson: Det är väldigt dålig sikt vid vissa utfarter upp till Stengrindevägen p g a växtligheter, finns det något styrelsen kan göra åt detta.
- Svar från styrelsen: Vi får undersöka detta.

- **Jesper Nilsson redogjorde för ekonomin**

Jesper redogjorde för ekonomin enligt balans- och resultaträkningen.

Ekonomin är i balans med ett resultat för 2006 på 19 929 kr.

Jesper redovisade också för föregående budgetår 2004-07-01—2005-12-31 som också är i ordning nu efter en del felaktigheter.

- **Siv Berg läste upp revisionsberättelsen**

Revisorerna föreslår att styrelsen beviljas ansvarfrihet. I samband med revisionsberättelsen vill Siv göra medlemmarna uppmärksamma på att en del krav/påminnelser kommer att sändas ut p g a en del feldebiteringar samt att en del inte betalt in avgiften.

Ordförande tar tillfället i akt och tackar revisorerna för ett utmärkt arbete.

§ 5. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Mötet besvarade frågan med JA.

§ 6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Inga motioner har inkommit.

§ 7. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Styrelsen tilldelas en summa på 4000 kr som sedan fördelas mellan styrelsemedlemmarna.

- Fråga eller önskemål från Paul Isaksson: Finns det någon möjlighet att få ersättning för det utlägg som uppstår vid valberedningsarbetet. Det blir många telefonsamtal som kostar en hel del.

- Svar från styrelsen: Det låter rimligt, styrelsen skall se över hur ersättningen skall kunna genomföras.

Beslut: Ersättningen till styrelsen godkändes av mötet.

§ 8. Styrelsens förslag till underhålls- och verksamhetsplan.

- a. Kontinuerligt underhåll av vägarna genom skrapning och ifyllnad av grus i gropar.
- b. Bortforsling av släke i Hideviken
- c. Underhåll av informationen på anslagstavlan vid Stengrindevägen/Hidevägen, föreningens officiella informationskanal tillsammans med Hemsidan www.hideviken.org
- d. Fortsatt bevakning av bygglovsärendet Sajgs 1:51.
- e. Upprättande av yttre fond för framtida kostnader. Bland annat för utredningar och konsultkostnader i samband med byggnadslovsärenden sam vatten och avlopp. Permanent beläggning av Stengrindevägen är en annan eventuell framtida kostnad.

- Paul Isaksson lämnade ett förslag till finansiering av punkt e. ovan. Det finns mycket skog på grönområdena vid Kännungs 1:30 och Stengrinde 1:10 som föreningen skulle kunna skatta.

- Paul Isaksson lämnade också förslag på lämpligt namn att anlita vid eventuellt behov av konsult hjälp. Styrelsen tar till sig förslagen och skall överväga dessa i sitt arbete.

Beslut: Förslaget till underhålls- och verksamhetsplan godkändes av mötet.

§ 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Kassören Jesper Nilsson redogör för budgeten för nästkommande år 2008. Det utdelade budgetförslaget grundades på oförändrad utdebitering men enlighet med förslaget om upprättande av yttre fond för framtida kostnader och anlitan av konsult föreslog kassören att budgeten revideras och att utdebiteringen höjs med 40 kr till 150 kr per andel.

Andelstalet för obebyggd tomt är 1 och för bebyggd 3. Detta innebär: Obebyggd tomt: 150 kr och bebyggd tomt 450 kr.

Beslut: Styrelsen frågar mötet: Kan förslaget godkännas och att utdebitering sker efter ordinarie stämma 2008?

Svar: JA

Angående debiteringslängden så tas den fram innan årsmötet för innevarande år vid Lantmäteriet. I år var det Hans och Monica Åkermark som fick ägna en hel del timmar på att plocka fram uppgifterna. Det är ett ganska omfattande arbete och det kan bli problem med att hitta rätt faktureringsadress. Hör av er om det är en annan som skall debiteras än den som står för fastigheten. Uppgifterna kommer att finnas med vid årsmötena så att det finns möjlighet att kontrollera för enskild medlem att det stämmer.

§ 10. Val av styrelseordförande

Hans Forsslund på ett år. Omval

§ 11. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter.

Sittande styrelseledamöterna för perioden 2007-2008

Hans Forsslund
Mikael Keinonen

-Val av ordförande på ett år:

Hans Forsslund

- Val av styrelseledamöter på två år:

Lena Persson Omval

Thore Nilsson Nyval

- Kompletteringsval av styrelseledamot på ett år efter Jesper Nilsson som egentligen var vald t o m 2008 men som avgår 2007.

Ove Kolmodin Nyval

- Val av suppleanter på ett år:

Nils-Gunnar Ahlgren Omval

Lena Jonsson Omval

Gerhard Markström Nyval

Patrik Hederstedt Nyval

§ 12. Val av revisorer och suppleanter

- Val av revisorer på ett år:

Ann Tell Omval

Siv Berg Omval

- Val av revisorsuppleanter på ett år

Nils Gyllenberg Omval

Jesper Nilsson Nyval

§ 13. Val av valberedning

Paul Isaksson Omval sammankallande

Göran Engsoo Omval

Bertil Olsson Omval

§ 14. Samfällighetens strategi och hantering av avloppsreningsverk Sajgs 1:51.

Ordförande redogjorde för styrelsens arbete i frågan om rubricerat, det finns med i verksamhetsberättelsen. Styrelsen vill nu veta vad medlemmarna tycker och tänker angående Sajgs 1:51.

Det blev många frågor, funderingar och synpunkter t ex:

- Måste man ha ett reningsverk?

- Kan vi bli tvingade att ansluta oss?

- Fick inte förtroende för Tholsets (Maxfly) brev, kändes inte seriöst.

- Vi borde se över hela Hides miljö och vattenfråga. Det borde ligga i kommunens intresse.

- Vad kommer det att kosta att ansluta sig till reningsverket. En summa som har varit aktuell har varit ca 80.000 kr. Kommer det att bli billigare om kommunen tar hand om reningsverket?

- Om vi inte vill driva reningsverket, kan vi förhålla förslaget Sajgs 1:51 så att kommunen tar över?

Styrelsen har inte kunskap att svara på alla frågor. Styrelsen underströk dock att ambitionen från styrelsens sida har hela tiden varit och är att försöka hitta konstruktiva lösningar men att efter kontakt med lantmäteriet så har frågan komplicerats. Därför är det extra angeläget att få hjälp av en jurist/konsult som är insatt i dessa frågor

- **Beslut:** Styrelsen skall ta kontakt med de myndigheter som handlägger ärendet och framföra önskemål om att kommunen tar långsiktigt ansvar för vatten och avloppsfrågan för hela området i egen eller i annans regi. Styrelsen skall också se till helheten för området i den fortsatta handläggningen. Styrelsen skall också söka hjälp av lämplig jurist/konsult med kunskap i det speciella området.

§ 15. Övrigt

- Monica Snidare vill göra medlemmarna uppmärksamma på att det finns miljövänliga produkter som tvättmedel, diskmedel mm att köpa vid Grangården. Monica har själv testat produkterna och det blir väldigt bra resultat, tvätten blir ren. Information har anslagits på anslagstavlor i området.

- Paul Isaksson undrar över Stengrindevägen som är i väldigt dåligt skick och föreslår en hemställan till tekniska förvaltningen om permanentbeläggning av vägen.

- Micke Keinonen framför ett önskemål från postmästaren i Lärbro. Vi måste (som inte redan har gjort det) ändra våra adresser på postlådorna till det nya gatuaadressen som alla har fått efter förrättningen 2005. Efter det att alla har satt på den nya adressen, så kommer styrelsen att placera om lådorna i nummerordning, allt enligt önskemål från postmästaren.

- Paul Isaksson kommenterar inlägget från Micke med att det inte bara är posten som vill att gatuaadressen blir tydlig utan även att utryckningsfordon från räddningstjänsten behöver mer exakt utmärkning av adresser. Så lämpligt är att man sätter upp numret någonstans väl synligt på fastigheten.

Beslut: Styrelsen ska undersöka lämplig hantering av frågan om Stengrindevägen och postlådorna skall flyttas om enligt önskemålet från posten. Medlemmarna uppmanas att märka lådorna med respektive väg och nummer och förse fastigheterna med nummerskyltar.

§ 16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet anslås på föreningens anslagstavla och på föreningens hemsida senast fr.o.m 4/8-2007. Originalen förvaras hos sekreteraren.

Paul Isaksson: Avslutningsvis får styrelsen (sekreteraren) kritik för att inte suppleanterna har fått del av protokollen som förts under det gångna året.

Styrelsen tar till sig detta och skall bättra sig på den punkten.

Vid protokollet

Justeras:

Lena Persson
Sekreterare

Hans Forsslund
Ordförande

Paul Isaksson

Sven Olov Österdahl