

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**Tid: 2006-07-15 kl 14.00—15.45****Plats: Hamnen Boviken****Närvarande: Enligt separat förteckning och styrelsen utom Mikael Keinonen som ersattes av suppleant Ralph Berg.****Ordförande Hans Forsslund hälsade alla välkomna och öppnade stämman. Nya medlemmen Björn Pettersson med familj hälsade extra välkommen till Hide och Samfällighetsföreningen.****§ 1. Ordförande för stämman.**

Till ordförande för stämman valdes Hans Forsslund.

§ 2. Sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Lena Persson

§ 3. Justeringsmän

Till att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Bertil Fransson och Arne Friberg. Protokolljustering sker 2006-07-22 kl 14.00 hos Hans Forsslund Stengrinde 1:47.

§ 4. Styrelsens verksamhetsberättelse 2005-07-01—2006-06-30, ekonomirapport för tiden 2004-07-01—2005-12-31 samt revisorernas berättelse.*Med anledning av att räkenskapsperioden/ekonomirapporten redovisas 1/1 – 31/12 så har styrelsen haft diskussion angående för vilken period som verksamheten skall redovisas.. Styrelsen kom fram till att ha en berättelse som ligger nära i tiden vid ordinarie stämma i juli. Därför tog styrelsen beslut på att verksamhetsberättelsen skall gälla för 1/7 – 30/6. Styrelsen fick bifall av medlemmarna på stämman.*

- Ordförande Hans Forsslund redogjorde för föreningens verksamhet. I samband med redogörelsen av berättelsen så ställde Paul Isaksson en fråga angående hemsidan och informationen till medlemmarna. Hur skall dom som inte har dator få information? Svar: Genom anslagstavlor eller muntligt.

- Kassören Jesper Nilsson redogjorde för balans- och resultatrapport och årsberättelse för tiden 2004-07-01—2005-12-31. Kassören redovisade också att bokföringen inte stämde helt på grund av vissa omständigheter, bl a har en pärm varit "borta" till följd av detta så har en månads redovisning med verifikationer inte blivit bokförda. Kontoutdraget från banken var mer än vad som var bokfört. Fråga från Siv Berg angående pengar till festkommittén? Svar: Det finns 43.000 kr på det kontot. Det finns alltså medel för att köpa in ett festtält.

- Revisionsberättelsen lästes upp av Bengt Cronholm. Revisorerne tillstyrker EJ att resultat- och balansräkningen fastställs samt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**Tid: 2006-07-15 kl 14.00—15.45****Plats: Hamnen Boviken****§ 5. Fråga om ansvarsfrihet.**

Ordförande redogjorde för vad det betyder att inte bevilja ansvarsfrihet. Det innebär i praktiken inget annat än att man har ett år på sig att framställa skadeståndskrav på styrelse eller enskilda ledamöter. Rätten att inte bevilja ansvarsfrihet finns alltid, och ordföranden var säker på att det ingenstans finns stadgat i vilka situationer man får eller inte får vägra styrelsen ansvarsfrihet. Alltså kan medlemmarna genom att inte bevilja ansvarsfrihet säga att nu får styrelsen skärpa till sig och gjorda misstag ska rättas upp snarast. Paul Isaksson stödjer argument att inte ge styrelsen ansvarsfrihet och anser att styrelsen skall rätta till felen och detta skall kunna redovisas vid nästa ordinarie föreningsstämma. Fråga om att felen skall åtgärdas och redovisas i enlighet med Paul Isakssons förslag och att inte bevilja ansvarsfrihet för styrelsen besvarades med JA.

§ 6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Inga motioner har inkommit.

Paul Isaksson frågar hur man ska veta när motionerna senast skall lämnas in. Svar: Motion skall vara styrelsen tillhanda senast under maj månad, enligt Stadgarna § 15. Tyvärr har inte alla möjlighet att titta på hemsidan. Stadgarna skulle ha sänts ut med räkningen för medlemsavgiften men eftersom debiteringen skulle fastställas idag vid mötet så har inte det kunna ske. Stadgarna kommer att bifogas i nästa fakturautskick.

§ 7. Ersättning till styrelsen och revisorerne.

Styrelsen tilldelas en summa på 4000 kr som sedan fördelas mellan styrelsemedlemmarna.

§ 8. Styrelsens förslag till underhålls- och verksamhetsplan.

- Kontinuerligt underhåll av vägarna genom skrapning och ifyllnad av grus i gropar.
- Bortforsling av släke i Hideviken
- Uppsättning av vägnamnskyltar.
- Underhåll av informationen på anslagstavlan vid Stengrindevägen/Hidevägen till officiell informationstavla.
Siv Berg: fråga eller önskemål angående anslagstavlan vid Stengrindevägen, den bör vridas så att man kan läsa den från vägen? Alla gamla postlådor som inte längre används vem tömmer dom och eventuellt tar bort dom?
Svar: Styrelsen skall se över detta och undersöka vad som kan göras.
- Hemsidan www.hideviken.org kommer att vara föreningens snabbaste informationskanal till medlemmarna.
- Fortsatt bevakning av bygglovsärendet Sajgs 1:51.

§ 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Kassören Jesper Nilsson redogör för budgeten för år 2007. I enlighet med förslaget till budget föreslås oförändrad utdebitering med 110:- per andel. Debiteringslängd 2006 och förslag till förändring av andelstal 2006 redovisades.

Andelstalet för bebyggd tomt är 1 och för bebyggd 3. Detta innebär: Obebyggd tomt: 110 kr och bebyggd tomt 330 kr.

Styrelsen frågar medlemmarna: Kan förslagen godkännas och att utdebitering ske efter ordinarie stämma?

Svar: JA

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**Tid: 2006-07-15 kl 14.00—15.45****Plats: Hamnen Boviken****§ 10. Val av styrelseordförande**

Hans Forsslund på ett år. Omval

§ 11. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter.

Innan val av styrelseledamöter informerar valberedningen genom Paul Isaksson om att Jesper Nilsson åtar sig uppdraget under förutsättning att han får hjälp och stöd genom att eventuellt köpa in tjänst av någon typ av ekonomikonstult.

Allan Berg frågar vad det kan kosta.

Svar från Paul Isaksson att det kan röra sig om ca 300 kr/timmen.

Styrelsen skall undersöka saken.

Sittande styrelseledamöterna till årsmötet 2007

Hans Forsslund

Lena Persson

- Val av styrelseledamöter på två år:

Jesper Nilsson Omval

Hans Åkermark Omval

Mikael Keinonen Omval

- Val av suppleanter på ett år:

Nils-Gunnar Ahlgren Nyval

Lena Jonsson Omval

Ove Kolmodin Omval

Ralf Berg Omval

§ 12. Val av revisorer och suppleanter*- Val av revisorer på ett år:*

Ann Tell Omval

Siv Berg Nyval

- Val av revisorsuppleanter på ett år

Nils Gyllenberg Omval

Britt-Marie Camnell Nyval

§ 13. Val av valberedning

Paul Isaksson Omval sammankallande

Göran Engström Nyval

Bertil Olsson Nyval

§ 14. Samfällighetens strategi och hantering av avloppsreningsverk Sajgs 1:51.

Ordförande redogör för ärendet som gäller både försörjning av avlopp för 15 tomter på Sajgs 1:51 och för eventuell anslutning av tomter inom Hide samfällighets ansvarsområde.

Styrelsen har efter att satt sig in i ärendet och konsulterat personer med kunskaper inom området blivit alltmer tveksam till om den föreslagna etableringen är lämplig eftersom den förefaller att ha negativ påverkan för befintliga fastigheter.

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**Tid: 2006-07-15 kl 14.00—15.45****Plats: Hamnen Boviken**

Tillgången på vatten i området som är det största bekymret vilket många medlemmar lyft fram och bett styrelsen beakta.

Dessutom är styrelsen starkt bekymrad över att ärendet inte behandlas i samverkan mellan Byggnadsnämnd och Miljö- och Hälsoskyddsnämnd.

Tillstånd för att etablera ett reningsverk kan komma att lämnas utan att vattentillgången är utredd.

Först senare tar byggnadsnämnden ställning till om byggnadslov kan lämnas för byggnation på de nya fastigheterna under förutsättning att vattentillgången är tillräcklig och av godkänd kvalitet. Detta innebär att exploatören riskerar att bygga något, som sedan inte får någon användning.

Styrelsen har bland annat därför inlämnat ett yttrande 2006-06-01 med anledning av Miljö- och Hälsoskyddskontorets förslag till beslut i nämnden. Miljö- och Hälsoskyddsnämnden återremitterade onsdagen den 21/6 ärendet till kontoret för komplettering om vad som står i planen för området.

Nils-Gunnar Ahlgren redogjorde för vattensamfälligheten Kennungs ställningstagande till erbjudande från exploatören om gemensam avsaltningssystem. Man har beslutat att inte anta erbjudandet utan kommer i stället att installera en liten avsaltningssystem i pumpstationen för att dricksvatten skall kunna hämtas i flaskor/dunkar.

Styrelsen föreslår att föreningen inte ska medverka till att det föreslagna avloppsreningsverket utvecklas till en gemensamhetsanläggning utanför Sajgs 1:51. Detta innebär att föreningens vägar och grönområden inte skall upplåtas för detta ändamål och att vatten och avloppsfrågan helt skall lösas inom Sajgs 1:51 i enlighet med gällande plan för området. Dessutom föreslår styrelsen att föreningen ger styrelsen i uppdrag att noggrant följa ärendet ur miljö- och vattenförsörjningssynpunkt. Styrelsens förslag tillstyrktes med enfass av mötet.

§ 15. Övrigt

Ordförande informerade om Hide SurfZone, trådlöst Internet. Verksamheten ligger utanför föreningens åtagande och är ett privat initiativ av Hans Forsslund med bistånd av Hans Åkermark och Mikael Keinonen. Avsikten är att försöka "öppna upp" ett skyddat trådlöst datanät, som kan användas av medlemmarna efter överenskommelse. Om det går att ansluta sig är lite beroende på hur fri sikten är till de olika accesspunkterna.

Fråga till medlemmarna från styrelsen: Kan Hans Forsslund och medarbetare få frihet att fortsätta experimentera och bygga ut nätet?

Svar: JA

§ 16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt hos ordföranden och på föreningens anslagstavla och hemsida efter justeringen av protokollet som sker den 22 juli 2006 kl 14.00 hos Forsslunds Stengrinde 1:47, Hide Strandpromenad 13.

Vid protokollet

Justeras:

Lena Persson
SekreterareHans Forsslund
Ordförande

Bertil Fransson

Arne Friberg